

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО ПРАВНЕ,
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ,
УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2025. ГОДИНУ

**Број из централне писарнице:003580165-2024-08715-004-003-060-109
Број: 060-13/2024**

ОПОВО, ДЕЦЕМБАР 2024.година

САДРЖАЈ

I УВОД

II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

2.1. Расподела ресурса

2.2. Непланиране активности у раду Одсека за инспекцијске послове

ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА У 2024.ГОДИНИ

1. КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

2. ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

3. ИНСПЕКЦИЈА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

I УВОД

Годишњи План инспекцијског надзора Одељења за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине за 2025.годину донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС бр.36/2015,44/2018-др.закони и 95/2018).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова грађевинског, комуналног и инспектора за заштиту животне средине 2025. години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији општине Опово из области комуналне, грађевинске и инспекције за заштиту животне средине.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу Општине Опово и непосредну примену закона и других прописа, спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену, праћење стања и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији Општине Опово и превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

На ведене инспекције Општинске управе Опово обављају послове на територији Општине Опово са седиштем у Опову улица Бориса Кидрича бр.10.

У складу са горе наведеним Годишњи план инспекцијског надзора, садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке/програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који меримо остварене задатке односно програмске активности, рокове у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др.

Циљеви годишњег Плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи План инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2025. години а који су везани за Програмске активности Одељења по инспекцијама, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року их треба реализовати.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листи.

Председник општине Опово донео је Решење о образовању Комисије за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности Општине Опово, бр.02-7/2023 од 24.04.2023. године .

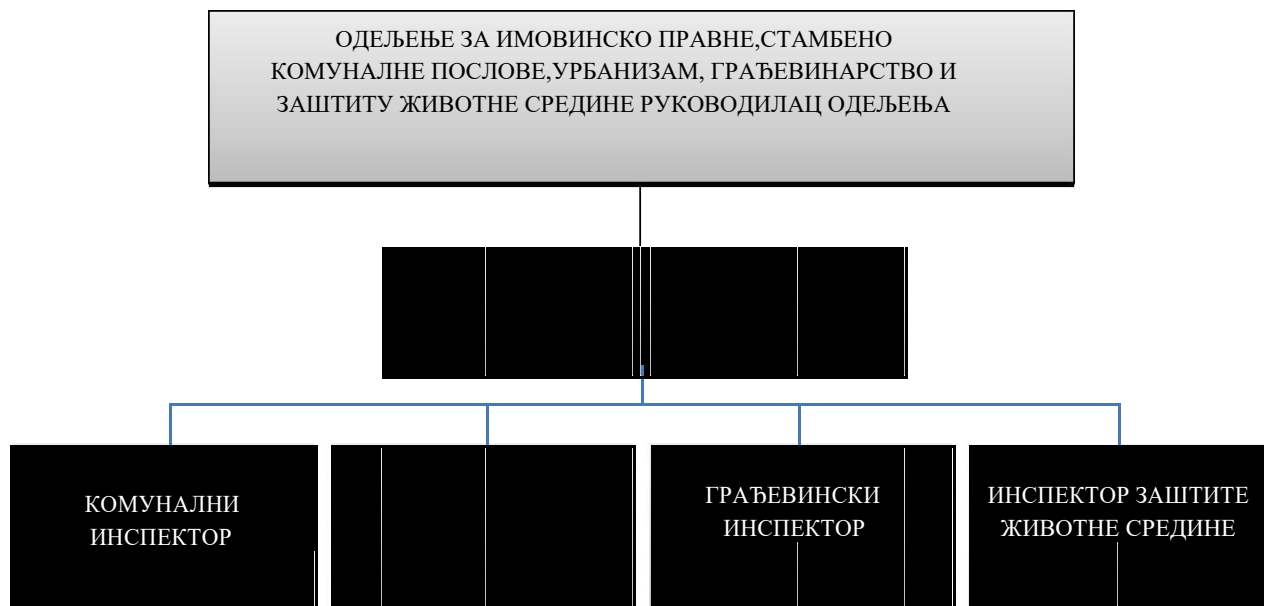
Циљ образовања Комисије за координацију инспекцијског надзора је обухватнији и делотворнији надзор и избегавање преклапања и непотребног понављања инспекцијског надзора, као и усклађивање инспекцијског надзора између инспекција које врше инспекцијски надзор над пословима из изворне надлежности и поверене послове у општини Опово.

Послови и задаци из делокруга односно годишњег Плана инспекцијског надзора обавља ће се свакодневно како у седишту тако и на терену на територији општине Опово.

Табела 1.
општи приказ циљева

| Редни Број | ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | БРОЈ ЦИЉЕВА | СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| 1. | КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА | 2 | 10 |
| 2. | ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА | 1 | 8 |
| 3. | ИНСПЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | 1 | 6 |
| УКУПНО | | 4 | 24 |

II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА



2.1. Расподела ресурса

Табела 2.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2025.години

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2025. години | |
| Укупан број дана у години | 365 |
| Викенди | 100 |
| Годишњи одмори | 25 |
| Празници | 13 |

| | |
|-------------------------------------------------------|------------|
| УКУПНО РАДНИХ ДАНА | 227 |
| Инспекцијских надзора / службених контрола | 167 |
| Едукација | 5 |
| Састанци | 30 |
| Извршених изречених управних мера (контрола извршења) | 25 |

Табела 3.

Систематизација радних места – запослених у Одељењу за имовинско правне, стамбено комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији Општинске управе Опово

| | | |
|------|------------------------------------|----|
| Број | <i>Расподела расположивих дана</i> | |
| 1 | Руководилац одељења (40%) | 91 |

Табела 3.1.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола Одсека за инспекцијске послове

| | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Број | <i>Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола</i> | |
| 1 | Комунални инспектор (100%) | 167 |
| 1 | Грађевински инспектор (100%) | 167 |
| 1 | Инспектор заштите животне средине (100%) | 167 |

2.2. Непланиране активности у раду комуналног, инспектора за заштиту животне средине и грађевинског инспектора

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор-инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера као и контролу истих и других активности спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, путем заprimљене електронске поште, телефонским пријавама као и непосредним запажањем инспектора на терену.

КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

годишњи план инспекцијског надзора за 2025-ту годину

**Сагласност на годишњи план бр.060-13/2024 од 25.12.2024.
год.**

ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

У Одељењу за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Опово на пословима комунални инспектора распоређен је 1 (један) извршиоц са високом стручном спремом и то:

1. Александар Спасојевић, дипл. инж. менаџ.

1.1 РАСПОДЕЛА РЕСУРСА

Табела 1.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2025.години.

| <i>Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2025.години</i> | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| Укупан број дана у години | | 365 |
| Викенди | | 105 |
| Годишњи одмори | | 25 |
| Празници | | 12 |
| УКУПНО РАДНИХ ДАНА | | 223 |
| Инспекцијских надзора | 163 | |
| Едукација | 5 | |
| Састанци | 15 | |
| Извршених управних мера (контрола решења) | 40 | |

1.2 Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора /службене контроле су добијени на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

Табела 2.

Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе инспекцијског надзора /службене контроле по времену трајања

| <i>Инспекцијски надзор/службена контрола</i> | |
|----------------------------------------------|-----------------------|
| Фаза | Утрошено време (мин.) |
| Техничка припрема | 5 |
| Документацијски преглед | 35 |
| Физички преглед | 40 |
| Издавање писмена | 20 |
| Манипулативни послови | 5 |
| УКУПНО | 105 |

1.3. Непланиране активности у раду Комуналне инспекције

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор-инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера као и контролу истих и других активности у оквиру рада Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, заprimљене електронске поште, телефонским пријавама као и непосредним запажањем инспектора на терену.

Прописи по којима поступа комунални инспектор:

ЗАКОНИ:

1. **Закон о комуналним делатностима** („Сл.гласник РС“, бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018),
2. **Закон о инспекцијском надзору** („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018 – др.закони и 95/2018),
3. **Закон о општем управном поступку** („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутен. тумачење и 2/2023 – одлука УС)
4. **Закон о трговини** ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019)
5. **Закон о превозу путника у друмском саобраћају** („Сл. гласник РС", бр.68/2015, 41/2018, 44/2018 - др. закони, 83/2018, 31/2019 и 9/2020),
6. **Закон о прекршајима** („Сл. гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 – одлука УС, 91/2019 и 91/2019 – др.закона и 112/2022 – одлука УС).
7. **Закон о становању и одржавању стамбених зграда** („Сл.гласник РС“, бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)

ОДЛУКЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ОПОВО

1. **Одлука о обављању комуналних делатности** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.11/2018 и 13/2021)
2. **Одлука о комуналном инспекцијском надзору општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.8/2019)
3. **Одлука о градском и приградском превозу путника на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2019)
4. **Одлука о сахрањивању и гробљима** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.2/2014 и 1/2017)
5. **Одлука о јавним паркиралиштима на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.11/2018)
6. **Одлука о некатегорисаним путевима**(„Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2018)
7. **Одлука о димничарским услугама** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.11/2018)
8. **Одлука о обављању делатности зоохигијене на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2020)
9. **Одлука о условима за држање и заштиту домаћих животиња на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.3/2014 и 1/2017)
10. **Одлука о аутобуским стајалиштима на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2019)
11. **Одлука о радном времену пословних објеката на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)
12. **Одлука о постављању мањих монтажних, покретних и других објеката на површинама јавне намене** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2019 и 3/2024)
13. **Одлука о локалним комуналним таксама на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012)
14. **Одлука о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/17)
15. **Одлука о кућном реду у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.3/2017)

16. **Правилник о поступку и начину решавања захтева грађана за накнаду штете настале услед уједа паса и мачака луталица** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.6/2014)
17. **Одлука о одређивању локације за одлагање инертног, односно грађевинског отпада и отпада од рушења на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.13/2021)
18. **Одлука о употреби симбола општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2019)

Пословни процес

1. Инспекцијски надзор у области комуналне делатности,
2. Инспекцијски надзор над применом дела Закона о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019).
3. Инспекцијски надзор над применом дела Закона о становању и одржавању стамбених зграда ("Сл. гласник РС", бр. „Сл.гласник РС „, бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)

Активности у оквиру пословног процеса

1. Надзор над радом ЈП и привредних друштава који обављају комуналну делатност, контрола спровођења Програма обављања комуналне делатности јавних предузећа и надзор над извршењем квалитета обављања комуналне делатности.
2. Надзор над одржавањем површина јавне намене и комуналних објеката, надзор над коришћењем површина јавне намене и комуналних објеката и надзор над враћањем површине јавне намене у првобитно стање.
3. Надзор над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности, одржавање чистоће у општини, одвожење и депоновање смећа, одржавање зелених и рекреативних површина, обављање делатности одржавања гробља и сахрањивању, послова зоохигијенске службе, пружања пијачних услуга, одржавања улица, путева и других јавних површина у граду, пружања услуга снабдевања водом и одвођења и пречишћавања отпадних вода, држања домаћих животиња, спровођења Одлуке о локалним комуналним таксама, придржавања прописаног радног времена угоститељских објеката, постављање и начин коришћења мањих монтажних објеката на јавним површинама.
4. Надзор над спровођењем дела Закона о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019) и то у области трговине ван продајног објекта, осим даљинске трговине као и у погледу истицања и придржавања радног времена и истицање пословног имена.
У поступку инспекцијског надзора комунални инспектор има иста овлашћења као и тржишни инспектор.

Месечни план:

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈАНУАР 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ТР „FENSI NENSI PLUS“ Опово | Контрола радног времена објекта трговинске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Израда годишњег извештаја о раду инспектора и комуналне инспекције у целини за 2024.годину.
- Редовна контрола одржавања комуналног реда.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола зимског одржавања путева и улица
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Израда месечног извештаја о раду.

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ФЕБРУАР 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД.Б Р. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ТР „ЦВЕЋАРА МИЛИЦА“ Опово | Контрола радног времена објеката трговинске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Редовна контрола одржавања комуналног реда.
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола зимског одржавања путева и улица
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа,
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.законa)
- Израда месечног извештаја о раду,

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА МАРТ 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД. БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ТР “ПЕТАР И ТИНА“ Опово | Контрола радног времена објеката трговинске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Редовна контрола одржавања комуналног реда.
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола зимског одржавања путева и улица
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа,
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду,

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА АПРИЛ 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | Занатско пекарска радња “ЛАКИ И ВУЛЕ“ Баранда | Контрола радног времена објекта занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закон)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду,

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА МАЈ 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | Стаклорезачка радња „ДЕЛТА МАТ“ Сефкерин | Контрола радног времена објеката занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈУН 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД. БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | Кројачка радња „ПРИНЦЕЗИНА ХАЉИНА“ Сакуле | Контрола радног времена објеката занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.законa)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈУЛ 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД. БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | Фризерски салон „D&D HAIR“ Сакуле | Контрола радног времена објеката занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА АВГУСТ 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД. БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | Занатска радња „MARE NOSTRUM“ Опово | Контрола радног времена објеката занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА СЕПТЕМБАР 2025

Редован инспекцијски надзор

- Инспекцијски надзор по **Одлуци о обављању комуналних делатности на територији општине Опово** („Општински службени гласник општине Опово,, бр. 11/2018 и 13/2021)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД.Б Р. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ЈП „Младост“ Опово | Контрола снабдевања водом за пиће | висок | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.законa)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ОКТОБАР 2025

Редован инспекцијски надзор

- Инспекцијски надзор по Одлуци о обављању комуналних делатности на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово„ бр. 11/2018 и 13/2021)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД.Б Р. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ЈП „Младост“ Опово | Контрола одржавања водовода | висок | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА НОВЕМБАР 2025

Редован инспекцијски надзор

- Инспекцијски надзор по Одлуци о сахрањивању и гробљима („Општински службени гласник општине Опово., бр. 2/2014 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД.Б Р. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | ЈП „Младост“ Опово | Контрола уређења и одржавања гробља и сахрањивање | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола извршења обавеза стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„бр. 104/2016 и 9/2020 – др.закона)
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ДЕЦЕМБАР 2025

Редован инспекцијски надзор

-Контрола по Одлуци о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.4/2002, 2/2005 и 1/2017)

| ВРСТА И ОБЛИК НАДЗОРА И ПЛАНИРАЊЕ | | | | РЕДОВАН НАДЗОР (ТЕРЕНСКИ И КАНЦЕЛАРИЈСКИ) | |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| РЕД. БР. | НАЗИВ НАДЗИРНОГ СУБЈЕКТА | ОБЛАСТ НАДЗОРА | СТЕПЕН РИЗИКА | БРОЈ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА | УКУПАН БРОЈ ДАНА |
| 1. | СТОЛАРСКА РАДЊА „АНТОМИ 77“ Баранда | Контрола радног времена објеката занатске делатности | средњи | 1 | 1 |

- Контрола одржавања зелених и рекреативних површина
- Редовна контрола одржавања комуналног реда
- Контроле путева, путне опреме и путних објеката по пријавама странака
- Контрола заузећа јавних површина
- Контрола продаје робе ван продајног објекта по Закону о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 52/2019), нелегална продаја дувана и дуванских производа и контрола заузећа површине јавне намене за сезонску продају воћа и поврћа и остале робе ван пијачног простора за коју је потребно одобрење надлежног органа.
- Контрола сакупљања и транспорта комуналног отпада
- Контрола заштите пољопривредног земљишта и атарских путева (одржавање и заштита) у складу са Одлуком о мерама заштите пољопривредног земљишта и организовања пољоочуварске службе на територији општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“, бр.16/2012 и 1/2017),
- Контрола стања коловоза (оштећења коловоза)
- Контрола инспектора по захтеву странака
- Ванредне контроле
- Израда месечног извештаја о раду

2. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2025. годину комуналне инспекције Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација.

| | | | | | | | | |
|----------|----------|----------|--|--|----------|----------|--|---------------------------|
| | | | | | | | | Критични ризик |
| | | | | | | | | Висок ризик |
| | | | | | | | | Средњи ризик |
| | | | | | | | | Низак ризик |
| | | | | | | | | Незнатан ризик |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | 5 | | |

| ЛЕГЕНДА | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ САХРАЊИВАЊЕ И ГРОБЉА ПИЈАЦЕ |
| 2 | КОНТРОЛА РАДНОГ ВРЕМЕНА УГОСТИТЕЉСКИХ, ТРГОВИНСКИХ И ЗАНАТСКИХ ОБЈЕКТА |
| 3 | ПОСТАВЉАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА |
| 4 | ДРЖАЊЕ ДОМАЋИХ ЖИВОТИЊА |
| 5 | ПРОИЗВОДЊА(САКУПЉАЊЕ,ПРЕЧИШЋАВАЊЕ) И ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ |

3. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

3.1. Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа – унапређење рада инспектора

1. Сарадња инспекцијских органа са судским органима, тужилаштвом, полицијом и другим инспекцијама;
2. Унапређење рада инспектора (неопходно је прописати обавезну обуку инспектора ради ефикаснијег рада на терену како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења).

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР

Александар Спасојевић, дипл. инж. менаџ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Раде Цветановић, маст. инж. грађ.

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

за 2025 годину

Опово, новембар 2024

Прибављена сагласност Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
сактор за инспекцијски надзор на план бгој:003358683 2024 14810 009 003 020 092 од
02.12.2024.године

САДРЖАЈ:

1. Правни основ
2. Циљеви инспекцијског надзора
3. Спровођење инспекцијског надзора-планирани и непланиране активности грађевинског инспектора
4. Превентивно деловање инспекције
5. Планирани месечне оперативне активности инспекцијског надзора
6. Извештаји
7. Процена ризика

Програм : **Одељење за имовинско правне, стамбено комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине општине Опово**

Грађевински инспектор : Снежана Жебељан Ђурић, струк.инж.грађ.

Функција: 354

1.Правни основ

- 1.Закон о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)
2. Закон о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр.36/15, 44/18-др.закон и 95/2018)
3. Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр.96/2015, 83/2018, 81/2020-одлука УС, 1/2023-одлука УС и 62/2023).
4. Закон о становању и одржавању зграда („Сл.гласник РС“ бр.104/2016 и 9/2020-др.закон),
- 5.Правилник о врсти, обиму и динамици активности текућег и инвестиционог одржавања зграда и начину сачињавања програма одржавања („Службени гласник РС“ бр.54/17)
6. Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС)
7. Кривични законик („Службени гласник РС“бр.85/05, 88/05-испр., 107/05-испр., 72/09, 111/09,121/12, 104/13, 108/14, 94/2016 и 35/2019),
8. Закон о привредним преступима („Сл.лист СФРЈ“, бр.4/77,36/77-испр., 14/85,10/86, 74/87, 57/89,и 3/90 и „Сл.лист СРЈ“, бр.27/92,16/93,31/93,41/93, 50/93, 24/94,28/96 и 64/2001 и „Сл.гласник РС“ бр.101/2005-др.закон)

9. Закон о прекршајима („Сл.гласник бр.65/13, 13/2016, 98/2016-одлука УС, 91/2019 и 91/2019-др.закон и 112/2022-одлука УС)
10. Правилник о класификацији објекта („Службени гласник РС“бр.22/15)
11. Правилник о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.85/2015)
12. Правилник о начину затварања и обележавању затвореног градилишта („Сл.гласник“ бр.22/2015)
13. Правилник о поступку доношења и садржини програма уклањања објекта (Сл.гласник РС бр.27/15)
14. Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.68/2019)
15. Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.73/2019)
16. Правилник о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС",бр.87/2023)
17. Уредба о одржавању стамбених зграда и станова (Сл.гласник РС бр.43/93)

Одговорно лице: руководицац инспекције Раде Цветановић маг.инж.грађ.

Грађевински инспектор: Снежана Жебељан Ђурић, струк.инж.грађ.

Опис: У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона, правилника и других прописа у грађевинској области.

2. Циљеви инспекцијског надзора планирани и непланирани

1.1. Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама општине Опово.

-контрола бесправне изградње

2.1. Проценат надзора без утврђивања неправилности

-Контрола : Тендеција смањења нелегалне градње

Однос извршења редовних и ванредних надзора

3.Планирани редовни и ванредни инспекцијски прегледи:

- Редован - планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно по издатој грађевинској дозволи, односно потврди о пријави радова и по Решењу у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи.
- редован инспекцијски надзор по пријему обавештења о завршетку изградње темеља
- редовни инспекцијски надзор по пријему обавештења о завршетку изградње објекта у конструктивном смислу
- редован инспекцијски надзор по прибављеној употребној дозволи за цео објект или завршетка дела објекта.
- Ванредан инспекцијски надзор се врши због предузимања хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријему представке грађана телефонским путем, електронским путем или подношењем захтева писменим путем.
- Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног и ванредног инспекцијског надзора.
- Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта, ради утврђивања чињеница које су од значаја за инспекцијски надзор.
- Теренски инспекцијски надзор се врши по захтеву странке и по службеној дужности ради констатовања чињеничног стања и сачињавања Записника који представља саставни део документације.
- Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

3.Спровођење инспекцијског надзора-планирани и непланиране активности грађевинског инспектора

1.Спровођење Закона, правилника, уредби и одлука општине Опово

Задатак: Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама, комуналном инспекцијом, правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом.

Индикатори-параметри резултата: На основу донетих решења, броја сачињених записника, броја донетих закључака о дозволи извршења, броја поднетих захтева за покретање кривичних и прекршајних поступака.

2.Индикатори-параметри резултата озакоњења: Број донетих решења о обустави поступка озакоњених објеката пословних, породично стамбених, помоћних и економских објеката и број донетих решења о озакоњењу.

3. Спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон). Индикатори: број инспекцијских надзора, сачињених записника о чињеничном стању, донетих решења

4. Обрада анализа података о обављеном инспекцијском надзору. Задатак је вршити обраду и анализе броја записника, решења, закључака, затварање градилишта и подношења захтева за покретање прекршајног поступка, урађених на дневним, недељним, месечним, шестомесечним и годишњим анализама података на нивоу одељења.

5. Обука, оспособљавање, семинари, едукација у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства и заједничког инспекцијског надзора.

Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције, праћење иновација, нових закона, мишљења, норми, и стандарда у области инспекцијског надзора.

Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора, промена закона, законских прописа и одлука општине Опово, поштовање законских рокова и њена примена (е-инспекција : обавештења о предстојећем инспекцијском надзору, контролне листе, сачињавање налога за инспекцијски надзор, слање обавештења о предстојећим инспекцијским надзорима)

6. Припрема и спровођење инспекцијских надзора, планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законима и прописима. Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја.

4.Превентивно деловање инспекције

Превентивним деловањем инспекције се утиче на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.

Путем званичног сајта општине Опово се редовно врши правовремено информисање јавности:

1.Објављивање важећих прописа, планова инспекцијског надзора, Програм пописа бесправно изграђених објеката. Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена Закона. Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области грађевинске инспекције са праћењем закона, прописа, норми, стандарда и иновација.

2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту. Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора. Координација рада у оквиру Одељења за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме.

Индикатор-параметри резултата су број новоотворених предмета, поднетих захтева за покретање прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру одељења.

3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора

-превентивно информисање јавности: објављивање важећих Закона, прописа, планова инспекцијског надзора.

4.Постављање информација на званичан веб сајт инспекције што утиче на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.

Телефон: +381 63 10 60 887,
snezanazebeljan@opovo.org.rs

[illegible]

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈАНУАР 2025

- Израда годишњег извештаја о раду сваког инспектора појединачно и грађевинске инспекције у целини за претходну годину
- Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно
- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- Провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- Провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- Провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- Да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- Да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- Да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- Да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку изградње темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта изградње у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја, околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ФЕБРУАР 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА МАРТ 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекциј

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА АПРИЛ 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА МАЈ 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈУН 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ЈУЛ 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА АВГУСТ 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА СЕПТЕМБАР 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ОКТОБАР 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА НОВЕМБАР 2025

-Израда предлога годишњег плана инспекцијског надзора за 2026 годину

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

-Инспекцијски надзор по захтеву странке

-Ванредни инспекцијски надзор-нелегална изградња

-Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова

-провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу

-провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета

-провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине

-да ли објекат који је изграђен постоје недостатци

-да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин

-да ли у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање

-да ли је извршен технички преглед, да се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом

-Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља

-Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу

-Редовни инспекцијски надзор активних градилишта-праћење изградње

-Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи

-Активности по основу Закона о озакоњењу објеката

-ажурирање и архивирање предмета

-Инспекцијски надзор по Закону о становању и одржавању стамбених зграда („Сл.гласник РС„ бр. 104/2016)

-Израда месечног извештаја о раду.

ОПЕРАТИВНИ МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА ДЕЦЕМБАР 2025

Планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно

- Инспекцијски надзор по захтеву странке
- Ванредни инспекцијски надзор због нелегалне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова
- провера да ли је инвеститор закључио уговор о грађењу
- провера да ли су извршени радови одговарају закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета
- провера да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине
- да ли објекат који је изграђен постоје недостатци
- да ли извођач радова води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције на прописан начин
- да ли се у току коришћења врши прописано осматрање и оджавање објекта
- да ли је извршен технички преглед објекта, да ли се објекат користи за намену и да је издата употребна дозвола и друге послове предвиђене законом
- Редовни инспекцијски надзор по обавештењу о завршетку темеља објекта
- Редовни инспекцијски надзор по завршетку објекта у конструктивном смислу
- Редовни инспекцијски надзор активних градилишта и праћење редовне изградње
- Редовни инспекцијски надзор по решењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи
- Активности по основу Закона о озакоњењу објеката доношење Решења о обустави поступка озакоњених објеката
- ажурирање и архивирање предмета
- спровођење Закона о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС“. Задатак је инспекцијски надзор, индикатор резултата је број донетих решења и записника. Реализација Закона о одржавању стамбених зграда „Сл.гласник РС“бр.104/2016 и 9/2020-др.закон)
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда и њени делови користе у складу са својом наменом
- инспекцијски надзор контрола да ли коришћење зграде доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност зграде и имовине, саобраћаја,околине и животне средине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се зграда одржава у складу са програмом одржавања
- инспекцијски надзор и контрола да ли постоје недостатци који угрожавају безбедност коришћења објекта и његове околине
- инспекцијски надзор и контрола да ли се у посебном делу зграде обавља пословна делатност на начин да не угрожава безбедност зграде
- провера да ли је власник посебног дела зграде омогућио обављање радова
- Контрола инспектора по захтеву странака када је у питању редовна изградња и када странка поступи по Решењу којим се налажу одређени радови
- Ванредне контроле инспекцијског надзора, које нису обухваћене Годишњим планом инспекцијског надзора
- Израда месечног извештаја о раду грађевинске инспекције и информисање руководиоца инспекције

6.ИЗВЕШТАЈИ

Грађевинска инспекција објављује најкасније до 31. марта 2025. године за предходну годину годишњи извештај о раду на својој интернет страници (Закон о инспекцијском надзору).

Грађевинска инспекција води евиденцију о инспекцијском надзору, прати стање у области грађевинарства.

Месечни извештаји се редовно доносе и предају руководиоцу одељења.

Предлози за унапређење рада

Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције:

Побољшати материјални положај инспектора

Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа унапређење рада инспектора.

Сарадња са републичком, покрајинском, градским и општинским инспекцијама и другим државним органима (судство, тужилаштво, полиција)

Унапређење рада инспектора кроз перманентну обуку ради ефикаснијег рада и усклађивањем инспекцијског надзора у складу са законом.

Завршна напомена

Годишњи План инспекцијског надзора за 2025.године ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

7.ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2025. годину општине Опово, Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно.

| | | | | | |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|----------------|
| | | | | | КРИТИЧАН РИЗИК |
| | | | | | ВИСОК РИЗИК |
| | | | | | СРЕДЊИ РИЗИК |
| | | | | | НИЗАК РИЗИК |
| | | | | | НЕЗНАТАН РИЗИК |
| 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| LEGENDA | | | | | |
| 1 | Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе | | | | |
| 2 | Грађење објеката или извођење радова без Решења којим се одобрава грађење или извођење радова | | | | |
| 3 | Рушење објеката без дозволе за рушење | | | | |
| 4 | Контрола монтажних објеката | | | | |
| 5 | Одржавање објеката и употребне дозволе | | | | |

ПЛАН САЧИНИЛИ:

1.Раде Цветановић, маст.инж.грађ.

2.Снежана Жебељан Ђурић струк.инж.грађ.

*Годишњи план инспекцијског назора
инспекције за заштиту животне
средине општине Опово
за 2025. годину*

**Позитивно мишљење на предлог План дато од стране Министарства заштите
животне средине под бројем ----- од -----године**

ОДОБРИО:

Опово, новембар 2024. године

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. УВОД | 45 |
| 2. ЦИЉЕВИ..... | 45 |
| 3. ОСНОВ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА..... | 46 |
| 3.1. ОСНОВНИ ЗАКОНИ:..... | 46 |
| 3.2. ПОСЕБНИ ЗАКОНИ:..... | 46 |
| 3.4. ПОДЗАКОНСКИ АКТИ ДОНЕТИ ПО ОСНОВУ ОВИХ ЗАКОНА:..... | 46 |
| 4. УЧЕСТАЛОСТ ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПО ОБЛАСТИМА И СВАКОМ ОД СТЕПЕНА РИЗИКА | 46 |
| 5. ПРЕГЛЕД НАДЗИРАНИХ СУБЈЕКТА КОД КОЈИХ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР | 47 |
| 6..... | 48 |
| 7. ПРОЦЕЊЕНИ РИЗИК ЗА НАДЗИРАНЕ СУБЈЕКТЕ, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ | 48 |
| 8. ПЕРИОД У КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР | 49 |
| 9. ОБЛИЦИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОЈИ ЋЕ СЕ ВРШИТИ | 49 |
| 10. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА..... | 50 |
| 11. РАСПОДЕЛА РЕСУРСА..... | 50 |
| 11.1. РАСПОДЕЛА РАСПОЛОЖИВИХ ДАНА СРЕДСТАВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА У 2022. ГОДИНИ | 50 |
| 11.1.1 Расподела расположивих дана | 50 |
| 11.2. РАСПОДЕЛА НАДЗОРА/КОНТРОЛА И ДРУГИХ АКТИВНОСТИ ПО ИЗВРШИОЦУ/ГОДИНИ.. | 50 |
| 12. ПЛАНИРАЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА..... | 51 |
| 13. ОЧЕКИВАНИ ОБИМ ВАНРЕДНИХ АКТИВНОСТИ ИНСПЕКТОРА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И МЕРЕ И АКТИВНОСТИ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ РАДА НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА..... | 51 |
| 13.1. ОЧЕКИВАНИ ОБИМ | 51 |
| 14. ЗАЈЕДНИЧКИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР | 52 |
| 15. САВЕТОДАВНЕ ПОСЕТЕ | 52 |
| 16. ПРЕВЕНТИВНЕ МЕРЕ | 52 |
| 17. МЕРЕ И АКТИВНОСТИ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ РАДА НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА | 52 |
| 18. СПИСАК ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА У 2023. ГОДИНИ | 54 |
| Табела 1. | 54 |
| 19. ИЗВЕШТАВАЊЕ..... | 56 |
| 20. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ КВАЛИТЕТА РАДА | 56 |
| 21. ЗАВРШНА НАПОМЕНА | 56 |

1. УВОД

План рада представља акт који има за циљ унапређење рада инспектора за заштиту животне средине у спровођењу поверених послова инспекцијског надзора на територији општине Опово за период јануар-децембар 2025. године и донет је на основу члана 10. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", бр.36/15,14/18-др.закон и 95/18) Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова инспекције за заштиту животне средине у 2025. години, као и табеларни приказ планираних надзора ради праћење стања животне средине на територији општине Опово. Предности израде Годишег плана, огледају се у: праћењу квалитета животне средине и утицаја загађујућих материја и енергије на животну средину; квалитетнијег прикупљања података за вођење и ажурирање локалног регистра извора загађивања; превенцију и заштиту од удеса;квалитетнију израду извештаја и пружања информација становништву о спроведеним активностима и стању животне средине; подизање свести о значају заштите животне средине; успостављање, одржавање и унапређење информационог система животне средине и сл.

2. ЦИЉЕВИ

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Општи циљ овог Плана је заштита животне средине и то:

- заштита права грађана на здраво окружење и животну средину и
- заштита права надзираних субјеката на законит и безбедан рад

Ефикасна организација инспекцијског надзора у области заштите животне средине остварује се унапређењем самог надзора, координацијом активности,континуалним праћењем нових технологија у овој области,квалитетном проценом ризика, непрестаном едукацијом субјеката система заштите животне средине у виду упознавања са новим прописима и законским процедурама, упутствима, водичима, сталним тренинзима, едукацијама, праћењем база података специјализованих овлашћених субјеката...

Посебан циљ делотворног спровођења инспекцијског надзора у области заштите животне средине постиже се стављањем приоритета на превентивне мере, надзирање и контролу њиховог спровођења у сврху потпуног елиминисања штетних утицаја или свођења истих на најмању могућу меру .

3. ОСНОВ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА

Темељ за инспекцијске надзоре и службене контроле су :

3.1. ОСНОВНИ ЗАКОНИ:

- Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр 129/07 и 83/2014 -др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018);
- Закон о државној управи ("Сл. гласник РС", бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018 - др. закон);
- Закон о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/16, 95/2018) и
- Закон о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015 и 44/2018 - др. закон и 95/18);

3.2. ПОСЕБНИ ЗАКОНИ:

- Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон и 95/2018 – др. закон);
- Закон о процени утицаја на животну средину ("Службеном гласнику РС", бр. 135/2004 и 36/2009);
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 25/2015 и 109/2021),
- Закона о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“ бр.96/2021);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС“ бр: 36/2009, 88/2010, 14/2016 , 95/2018 – др. Закон и 35/2023);
- Закона о заштити ваздуха ("Службеном гласнику РС" бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021-др.закон);
- Закон о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл. гласник РС“ бр. 36/09).

3.4. ПОДЗАКОНСКИ АКТИ ДОНЕТИ ПО ОСНОВУ ОВИХ ЗАКОНА:

- Уредбе и Правилници донети по основу посебних закона од стране ресорног Министарства.

4. УЧЕСТАЛОСТ ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПО ОБЛАСТИМА И СВАКОМ ОД СТЕПЕНА РИЗИКА

Годишњи план инспекцијског надзора инспекције за заштиту животне средине спровешће се на основу процене ризика, уз коришћење алата за процену ризика и одређивање приоритета контроле вршења редовног инспекцијског надзора на основу Закона о

заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон) као и у одређеним областима животне средине инспекцијског надзора урађене за сваку област одвојено, који се односе на:

- управљање отпадом над активностима сакупљања, транспорта, третмана, односно складиштења, поновног искоришћења и одлагања инертног и неопасног отпада у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“ бр: 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 – др. Закон и 35/2023) и Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“ бр. 93/2023 и 94/2023-оспре.)
- емисију буке у животној средини према Закону о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“ бр. 96/2021);
- контролу мера утврђених у поступку процене утицаја пројеката на животну средину на основу Закона о процени утицаја на животну средину ("Службеном гласнику РС", бр. 135/2004 и 36/2009) ;
- контролу услова и мера утврђених у интегрисаним дозволама за рад постројења и обављање активности према Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 25/2015 и 109/2021);
- услова и мера утврђених у дозволама за рад у складу са Законом о заштити ваздуха ("Службеном гласнику РС", бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 -др. закон);
- контрола извора нејонизујућег зрачења у складу са Законом о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл. гласник РС“ бр. 36/09)
- оцену мера и поступака за смањења утицаја на животну средину и израду предлога за измену услова утврђених у дозволи као и њену ревизију, одузимање или обнављање;
- контролу и праћење мониторинга оператера;
- контрола примене прописаних(актира овог органа) мера у случају удеса;
- контролу рада извора загађивања и контрола квалификованог лица одговорног за стручан рад постројења у складу са законским прописима из области заштите животне средине;
- контролу вођења прописаних евиденција и доставе прописаних извештаја надлежним органима;
- сарадњу са правосудним органима, органима државне управе, организационим јединицама и службама Општинске управе, стручним институцијама, предузећима и другим субјектима заштите животне средине.

5. ПРЕГЛЕД НАДЗИРАНИХ СУБЈЕКТА КОД КОЈИХ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

За инспекцијски надзор у свакој области животне средине, у Табели 1. дат је табеларни приказ Плана инспекцијског надзора и активности инспекције за заштиту животне средине у 2025. години. Класификација надзираних субјеката вршена је на према значају, нивоу ризика, учесталости надзора, потребним ресурсима.

Према потреби и по захтеву странке инспектор за заштиту животне средине ће давати стручну и саветодавну подршку привредним субјектима у складу са Законом о инспекцијском надзору.

Ванредни инспекцијски надзори код оператора вршиће се када је неопходно да се предузму хитне мере ради спречавања или отклањања непосредне опасности по живот или здравље људи, имовину, права и интересе запослених и радно ангажованих лица, привреду, животну средину, биљни или животињски свет, јавне приходе, несметан рад органа и организација, комунални ред или безбедност, када се после доношења годишњег плана инспекцијског надзора процени да је ризик висок или критичан или промене околности, када такав надзор захтева надзирани субјекат, када се поступа по представи правног или физичког лица.

6. ТЕРИТОРИЈАЛНО ПОДРУЧЈЕ НА КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Инспекција за заштиту животне средине надлежна је за вршење инспекцијског надзора над спровођењем мера заштите животне средине на територији општине Опово која је неразвијена општина и обухвата 4 насељена места са 9 462 становника – Опово, Баранда, Сакуле и Сефкерин.

7. ПРОЦЕЊЕНИ РИЗИК ЗА НАДЗИРАНЕ СУБЈЕКТЕ, ОДНОСНО ДЕЛАТНОСТИ ИЛИ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ НАДЗИРАТИ

Процена ризика у току припреме Плана инспекцијског надзора вршена је тако што је вршено праћење и анализа стања у области инспекцијског надзора, идентификовани су ризици по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, који могу настати из пословања или поступања надзираног субјекта, на основу чега је вршена процена тежине штетних последица и вероватноћа њиховог настанка, тако да се добије процењени степен ризика.

Тежина штетних последица процењује се полазећи од:

- 1) природе штетних последица, и
- 2) обима штетних последица.

У постуку одређивања процене ризика наведених постројења користе се одговарајуће Контролне листе за процену ризика које су доступне на интернет страници: www.ekologija.gov.rs.

На основу извршене процене ризика, а у складу са Правилником о посебним елементима процене ризика, учесталости вршења инспекцијског надзора на основу процене ризика и посебним елементима плана инспекцијског надзора у области заштите животне средине („Службени гласник РС“ бр. 45/2019), сачињен је План инспекцијског надзора инспекције за заштиту животне средине за 2025. годину, који ће се спроводити кроз оперативне планове који су урађени за сваку област појединачно. Листа приоритетних активности инспекције за заштиту животне средине у 2025. години приказана је у Табели 1. овог Плана.

Све Контролне листе које инспектори користе у редовним инспекцијским надзорима, доступне су надзираним субјектима на сајту општине Опово www.opovo.org.rs и на сајту

8. ПЕРИОД У КОМЕ ЋЕ СЕ ВРШИТИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Инспекција за заштиту животне средине вршиће инспекцијске надзоре током целе календарске 2025. године.

Инспекцијски надзори вршиће се радним даним у радно време надзираних субјекта, осим у хитним случајевима када се отклања непосредна опасност по живот и здравље људи, имовину веће вредности, животну средину или биљни или животињски свет.

9. ОБЛИЦИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОЈИ ЋЕ СЕ ВРШИТИ

Редован инспекцијски надзор у 2025. години вршиће се према плану инспекцијског надзора у областима управљања отпаљдом, заштите ваздуха и заштите од нејонизујућег зрачења.

Ванредан инспекцијски надзор вршиће се: када је неопходно да се, сагласно делокругу инспекције, предузму хитне мере ради спречавања или отклањања непосредне опасности по живот или здравље људи, имовину, права и интересе запослених и радно ангажованих лица, привреду, животну средину, биљни или животињски свет, јавне приходе, несметан рад органа и организација, комунални ред или безбедност; када се после доношења годишњег плана инспекцијског надзора процени да је ризик висок или критичан или промене околности; када такав надзор захтева надзирани субјекат; када се поступа по представци правног или физичког лица.

Ванредан инспекцијски надзор по захтеву надзираног субјекта може бити утврђујући, који се врши када је потребно утврдити испуњеност прописаних услова након чијег испуњења надзирани субјекат стиче право за почетак рада или обављања делатности, вршења активности или остваривање одређеног права, у складу са посебним законом, или потврђујући, који се врши када надзирани субјекат поднесе захтев да се потврди законитост и безбедност поступања у вршењу одређеног права или извршењу одређене обавезе, односно у његовом пословању.

Контролни инспекцијски надзор вршиће се ради утврђивања извршења мера које су предложене или наложене надзираном субјекту у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.

Допунски инспекцијски надзор вршиће се по службеној дужности или поводом захтева надзираног субјекта, ради утврђивања чињеница које су од значаја за инспекцијски надзор, а које нису утврђене у редовном, ванредном или контролном инспекцијском надзору, с тим да се може извршити само један допунски инспекцијски надзор, у року који не може бити дужи од 30 дана од окончања редовног, ванредног или контролног инспекцијског надзора.

10. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Број извршилаца:

- инспектор за заштиту животне средине један: Марина Митровић - бр. легитимације: 02/2016

11. РАСПОДЕЛА РЕСУРСА

11.1. РАСПОДЕЛА РАСПОЛОЖИВИХ ДАНА СРЕДСТАВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА У 2025. ГОДИНИ

11.1.1 Расподела расположивих дана

| | |
|--------------------------|-----|
| Укупан број дана | 365 |
| Укупан број радних дана: | 253 |
| Викенди | 104 |
| Годишњи одмори | 35 |
| Празници | 8 |

УКУПНО: расположивих дана 218

11.1.2 Опремљеност инспекције

Основна средства за рад сваке инспекције јесу рачунари, возила (будући да инспектори спроводе теренски надзор), опрема за рад, у зависности од врсте инспекције и контроле коју она обавља (електронски програми за унос и обраду података, опрема, материјали и сл.).

Инспекција за заштиту животне средине Општинске управе Опово располаже са једним возилом марке Dacia Sandero које је свакодневно доступно, током дневних и ноћних контрола.

Један запослени инспектор налази се у заједничкој канцеларији са комуналним инспектором и урбанистом и располаже рачунаром, штампачем и скенером. Средства за рад (тонери, папир и сл.), расположиви су у неопходним количинама за адекватан рад инспектора.

11.2. РАСПОДЕЛА НАДЗОРА/КОНТРОЛА И ДРУГИХ АКТИВНОСТИ ПО ИЗВРШНОЦУ/ГОДИНИ

Инспекцијских надзора по плану - 20%

Ванредних надзора - 5%

Саветодавне служ. контр. - 5%

Остали послови - 70% (спровођење поступка процена утицаја пројеката на животну средину, спровођење поступка издавања дозвола за управљање отпадом, сузбијање

амброзије, послови из области комуналне инспекције: зоохигијена – хватање паса луталица, третирање комараца, крпеља, смрдибуба, дератизација, управљање анималним отпадом, затим израда општинских одлука и правилника из датих области, припрема конкурсне документације за пројекте у области заштите животне средине, спровођење пошумљавања и акција чишћења дивљих депонија на територији општине Опово)

12. ПЛАНИРАЊЕ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА И СЛУЖБЕНИХ КОНТРОЛА

Узимајући у обзир чињеницу да инспекцијски надзор на територији општине Опово врши један инспектор за заштиту животне средине који, поред послова из других области, инспекцијске послове обавља до 30% радног времена, овај План инспекцијског надзора усклађен је са тим као и са специфичним делатностима надзираних субјеката и потребама обављања инспекцијског надзора код истих.

13. ОЧЕКИВАНИ ОБИМ ВАНРЕДНИХ АКТИВНОСТИ ИНСПЕКТОРА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И МЕРЕ И АКТИВНОСТИ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ РАДА НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА

Очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редован инспекцијски надзор, инспектор заштите животне средине ће у 2025. години, поред редовних инспекцијских надзора, обављати и ванредне инспекцијске надзоре.

На основу искуства из предходних година као и увођењем обавезе поступања инспектора за заштиту животне средине по захтевима за проверу испуњености националних и ЕУ услова за одобравање подстицаја, анализом расположивих података о извршеним инспекцијским надзорима у предходним годинама (броју извршених надзора по представкама грађана и правних лица, захтевима надзираних субјаката за утврђујући или потврђујући инспекцијски надзор и сл.) изведен је очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у 2024. години у појединим областима и то :

- Управљање отпадом - око 75% од укупног броја извршених инспекцијских надзора
- Заштита ваздуха 5%
- Ванредни инспекцијски надзор код корисника IPARD подстицајних средстава 10%
- Остало 10%

13.1. ОЧЕКИВАНИ ОБИМ

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Очекиваних представки грађана: | 5/години |
| захтева надзираних субјеката: | 5/години |
| сазнања о нерегистрованом субјекту: | 1/ години |

14. ЗАЈЕДНИЧКИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

За 2025. годину планира се спровођење заједничких координисаних инспекцијских надзора са републичком и покрајинском инспекцијом за заштиту животне средине у области управљања отпадом и код корисника IPARD подстицајних средстава.

15. САВЕТОДАВНЕ ПОСЕТЕ

Инспектор пружа стручну, саветодавну подршку ако је то потребно да би се искључила вероватноћа настанка незаконитости и штетних последица.

Кроз саветодавне посете вршиће се: упозоравање надзираног субјекта о његовим обавезама из закона и других прописа, као и о прописаним радњама и мерама управљеним према надзираном субјекту и санкцијама за поступања супротна тим обавезама; пружање стручне и саветодавне подршке (давањем мишљења, објашњења, одговора на питања, издавањем аката о примени прописа и сл.); указивање надзираном субјекту на могућност наступања забрањених или штетних последица његовог пословања или поступања; предлагање предузимања радњи ради отклањања узрока таквих последица; друге мере којима се постиже превентивна улога инспекцијског надзора.

Планиран број службених саветодавних посета је укупно 2 за 2025. годину.

16. ПРЕВЕНТИВНЕ МЕРЕ

У складу са чл. 26. Закона о инспекцијском надзору, инспектор решењем изриче одговарајуће превентивне мере ако је то потребно да би се спречио настанак незаконитости и штетних последица, као што су: правовремено информисање јавности о важећим прописима, плановима инспекцијског надзора, контролним листама, обавештавање надзираног субјекта о његовим обавезама из закона и других прописа, као и о прописаним радњама и мерама управљеним према надзираном субјекту и санкцијама за поступања супротна тим обавезама; указивање надзираном субјекту на могућност наступања штетних последица његовог пословања или поступања; налагање надзираном субјекту предузимања или уздржавања од одређених радњи ради отклањања узрока вероватних штетних последица, као и одговарајућих мера предострожности у циљу спречавања настанка могућих штетних последица; друге мере којима се постиже превентивна улога инспекцијског надзора.

17. МЕРЕ И АКТИВНОСТИ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ РАДА НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА

Један од главних приоритета Инспекције за заштиту животне средине кроз све инспекцијске надзоре током 2024. године и даље јесте смањење броја нерегистрованих привредних субјеката. Ови инспекцијски надзори вршиће се у складу са чланом 33. Закона

о инспекцијском надзору, према субјектима који нису уписани у одговарајући посебни регистар или евиденцију коју води надлежни орган или организација или то чини без сагласности надлежног органа или организације (дозвола), или без пријаве надлежном органу или организацији, када је наведени упис, сагласност или пријава прописана као услов за обављање те делатности или вршење те активности.

Инспекција за заштиту животне средине ће сваког радног дана пружати информације у електронској форми заинтересованим лицима о законским обавезама надзираних субјеката по питањима везаних за прибављање сагласности, дозвола, извештаја и др., аката из области заштите животне средине;

- обављаће надзор над нерегистрованим субјектима у складу са чланом 33. Закона о инспекцијском надзору, користећи стручно-методолошка објашњења о поступању инспекција према нерегистрованим субјектима (РС Министарство државне управе и локалне самоуправе)

- надзор по Плану инспекцијског надзора и када није предвиђен планом;

- без обавештења о предстојећем инспекцијском надзору;

- без издавања налога за инспекцијски надзор, у границама предмета које инспектор утврђује током трајања инспекцијског надзора и предузимати мере забране и казнене мере у складу са посебним законским одредбама.

18. СПИСАК ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКАТА КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА У 2025. ГОДИНИ

Табела 1.

| Назив надзираног субјекта | Врста делатности | Област надзора и Процењени ризик | М Е С Е Ц | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|
| | | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Дом здравља Опово | Здравство | Заштита ваздуха код стационарних извора загађивања без континуалног мерења Ризик: средњи | X | | | | | | | | | | X | |
| Основна школа „Свети Сава“ Сефкерин | Образовање | Заштита ваздуха код стационарних извора загађивања без континуалног мерења Ризик: средњи | | X | | | | | | | | X | | |
| „Сунце“ СТР на мало и велико Баранда | Услуге | Контрола управљања отпадом Ризик: низак | | | X | | | | | | | | | |
| МЕГА ГИПС Миле Циврић ПР грађевинска радња, Сакуле | Услуге | Контрола управљања отпадом Ризик: низак | | | | X | | | | | | | | |
| ВАСИЛИЈЕ 23 ПР аутомеханичарска радња, Опово | Услуге | Контрола управљања отпадом Ризик: низак | | | | | | X | | | | | | |
| ПВЦ ДАРИО ПР Дарјан Јон Производња предмета од пластике за грађевинарство Сефкерин | Производња | Контрола управљања отпадом Ризик: низак | | | | | X | | | | | | | |
| М CON 2024 Иван Торњански ПР, производња металних конструкција Сакуле | Производња | Контрола управљања отпадом Ризик: низак | | | | | | | X | | | | | |

[illegible]

19. ИЗВЕШТАВАЊЕ

Инспекција за заштиту животне средине доставиће Координационој комисији најкасније до 1. марта 2025. године извештај за 2024. годину, а објавиће га на званичној интернет страници најкасније до 31.03.2025. год.

20. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ КВАЛИТЕТА РАДА

Унапређење квалитета рада инспектора за заштиту животне средине може се остварити:

- побољшање квалитета искоришћености капацитета и опреме
- обезбеђењем услова за извршење решења (средстава за ангажовање трећих лица, простора за одузете предмете и сл);
- дизајнирањем делокруга рада;
- прецизним дефинисањем радних задатака и њиховом интеграцијом у послове и организациону структуру;
- планирањем процеса обуке и изградња персоналних вредности које ће омогућити ефикасније извршавање садашњих и будућих послова;
- идентификацијом и проценом нивоа стручне оспособљености кадрова;
- решавањем организационих проблема на радном месту;
- формирањем јединствене базе података;
- обезбеђењем здраве социјалне климе у организацији како би се олакшало пословање и увођење новина у пословању.

Мисија сталног унапређења квалитета рада инспектора за заштиту животне средине је да промовише значај очувања животне средине и омогући стварање услова за додатну едукацију инспектора, као и информисање јавности о значају и резултатима сталног унапређења квалитета рада у циљу очувања и унапређења квалитета животне средине у циљу очувања здравља и бољег квалитета живота грађана.

Визија сталног унапређења квалитета квалитета рада инспектора за заштиту животне средине је достизање безбедне и здраве животне средине у интересу корисника.

21. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

Надлежно одељење Општинска управа општине Опово задржава право измене и допуне Годишњег плана инспекцијског надзора за 2025. годину. Годишњи план инспекцијског надзора за 2025. годину ће се редовно ажурирати и контролисати у складу са потребама.

У обиму од 70% инспектор ради на следећим пословима спровођење поступка процена утицаја пројеката на животну средину, спровођење поступка издавања дозвола за управљање отпадом, сузбијање амброзије, послови из области комуналне инспекције зоохигијена – хватање паса луталица, третирање комараца, крпеља,

смрдибуба, дератизација, управљање анималним отпадом израда општинских одлука и правилника из датих области, припрема конкурсне документације за пројекте у области заштите животне средине, спровођење пошумљавања и акција чишћења дивљих депонија на територији општине Опово.

Инспектор, Марина Митровић

Руководилац инспекције, Раде Цветановић