

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Скупштина општине ОПОВО  
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 320-32/2023  
Датум: 16.10.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ОПОВО** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ОПОВО** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ОПОВО** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

#### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ОПОВО у другом кругу** за укупно **327** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ОПОВО** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	352,52	41.310,09
ЊИВА	2	320,79	37.592,04
ЊИВА	3	285,54	33.461,50
ЊИВА	4	253,81	29.743,45
ЊИВА	5	222,08	26.025,40
ЊИВА	6	179,78	21.068,00
ЊИВА	7	148,05	17.349,95
ЛИВАДА	2	160,40	18.796,49
ЛИВАДА	4	126,91	14.872,19
ЛИВАДА	5	111,04	13.013,17
ПАШЊАК	1	70,50	8.262,01
ПАШЊАК	2	64,16	7.518,59
ПАШЊАК	3	57,11	6.692,67
ПАШЊАК	4	50,76	5.948,31
ПАШЊАК	6	35,96	4.213,97
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	35,25	4.131,47
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	28,55	3.345,86
РИБЊАК		70,50	8.262,01
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		35,25	4.131,47

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања

која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ОПОВО** у другом кругу, односно за укупно **327** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ОПОВО** за 2023. годину.

### О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ОПОВО, образована Решењем Скупштина општине број 02-24/21 од 27.04.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине ОПОВО, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ОПОВО за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Зорана Зивлаковић

---