

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за имовинско правне,стамбено-комуналне послове,
урбанизам,грађевинарство и заштиту животне средине

Број: **350- 10/2023-III**

Датум: **16.05.2023.године**

О П О В О,Бориса Кидрича 10

Општинска управа Опово, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 2., члана 6. и члана 13. Одлуке о општинској управи (" Општински службени гласник општине Опово",бр.02/2014) решавајући по захтеву за потврђивање Урбанистичког пројекта за инвеститора Васиљев Бојана из Београда, ул. Гвоздичева бр.3 на основу члана 63.став 1.Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09, 81/09-исправка,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14,145/14,83/18 , 31/19, 37/2019-др.закона, 9/20 и 52/2021), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта трајању од 7 дана, Извештаја бр. 06-7/2023 – III од 11.05.2023.године , на основу члана 30., 33., и 118. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС) и овлашћења начелника општинске управе Опово, 03-01/2023 од 04.01.2023.године, издаје се :

П О Т В Р Д А

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко –архитектонске разраде локације за изградњу комплекса фарме бројлера (хала за узгој бројлера и настрешница за сламу) на катастарској парцели бр. 2041 КО ОПОВО у Опову , број пројекта 17/22 од фебруара 2023.године за инвеститора Васиљев Бојане, Београд, Гвоздићева бр.3 израђен од стране Архитектонски студио “ART" из Ковачице, ул.Патриса Лумумбе бр.2 **није у супротности Просторним планом општине Опово („Општински службени гласник Опово“, бр.3/2011, 1/2015).**

Одговорни урбаниста је Јанко Биреш, дипл.инж.арх.-лиценца бр.200 0947 06 и одговорни пројектант Идејног решења, бр.01U-IDR/23 је Јанко Биреш, дипл.инж.арх.-лиценца бр.300 4066 03.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам грађевинарство и заштиту животне средине, је организовало јавну презентацију Урбанистичког пројекта , у складу са чланом 63.став 2.Закона у у просторијама зграде Општинске управе Опово улица Бориса Кидрича бр.10, у трајању од 7 дана у периоду од 20.04.2023.године до 27.04.2023.године.

Комисија за планове општине Опово разматрала је Урбанистички пројекат на седници која је одржан дана 11.05.2023.године и изјаснила се да је исти израђен у складу са Законом и подзаконским актима као и са планом ширег подручја Просторним планом општине Опово („Општински службени гласник Опово“, бр.3/2011, 1/2015) те предлаже надлежном одељењу да се исти ПРИХВАТИ ,

уз напомену да надлежни орган приликом издавања локацијских услова и грађевинске дозволе обавезе Општину Опово да у складу са Закључком општинског веће бр 06-25/23 од 07.04.2023. године до издавања употребне дозволе трајно реши приступни пут парцелама 4749/1, 4749/2, 2040, 241 и 2042. к.о.Опово.

На основу Извештаја-записника бр. 06-7/2023 – III са мишљењем Комисије за планове општине Опово, одељење за имовинско правне, стамбено-комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/2021) издаје Потврду да је Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко –архитектонске разраде локације за изградњу комплекса фарме бројлера (хала за узгој бројлера и настрећница за сламу) на катастарској парцели бр. 2041 КО ОПОВО у Опову , број пројекта 17/22 од фебруара 2023.године за инвеститора Васиљев Бојане, Београд, Гвоздићева бр.3 израђен од стране Архитектонски студио "ART" из Ковачице ул.Патриса Лумумбе бр.2, урађен у складу са важећом планском документацијом.

Обрађивач:
Јасна Кочовић, дипл. инж.арх. *JK.*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Раде Цветановић, маст. инж. грађ.

