

На основу члана 6. став 5. до члана 7а. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник Републике Србије“, број 26/2001, „Сл. лист СРЈ“ број 42/2002 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др. Закон, 95/2018, 99/2018-одлука УС, 86/19, 144/2020 и 118/2021) и члана 40. став 1. тачка 44. Статута општине Опово („Општински службени гласник општине Опово“ број 2/19), Скупштина општине Опово на седници одржаној дана 25.11.2022. године, донела је:

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ОПОВО

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Опово.

Члан 2.

На територији општине Опово одређене су 4 (четири) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Опово, односно са радним зонама и другим садржајем у насељу, и то: прва, друга, трећа и четврта зона (сеоско подручје), с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Опово износе:

| Група непокретности | Назив зоне | | | |
|---|------------|------------|------------|--------------|
| | Прва зона | Друга зона | Трећа зона | Четврта зона |
| Грађевинско земљиште | 928,11 | 800,96 | 720,86 | 653,41 |
| Пољопривредно земљиште | - | - | 114,31 | 119,91 |
| Шумско земљиште | - | - | 57,63 | 57,63 |
| Куће за становање | 30.918,40 | 27.826,56 | 25.043,90 | 22.539,51 |
| Станови | 38.083,18 | 34.274,86 | 30.847,37 | 27.762,64 |
| Пословне зграде и др. (надземни и подземни) | 30.748,73 | 27.673,86 | 24.906,47 | 22.415,82 |

| | | | | |
|---|----------|----------|----------|----------|
| објекти који служе за обављање делатности | | | | |
| Гараже и гаражна места | 8.495,00 | 7.645,50 | 6.880,95 | 6.192,86 |

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Општинском службеном гласнику општине Опово“ а примењује се од 01.01.2023. године и биће објављена на интернет страници општине Опово www.opovo.org.rs

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ОПОВО
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ОПОВО
Број: 011-28/22
Дана: 25.11.2022. године
О П О В О

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Ненад Јосић, дипл.инж.