

На основу члана 6. Став 4 и 5 и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/01,42/02-СУС, 80/02,135/04,61/07,5/09,101/10,24/11,78/11,57/12-УС,47/13, и 68/14- даље: Закон), и члана 77. Статута општине Опово („Службени лист општине Опово“, бр. 18/12 и 6/13), Општинско веће општине Опово на седници одржаној дана 08.11.2017.године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ОПОВО

Члан 1.

Овим Закључком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. Годину на територији општине Опово.

Члан 2.

На територији општине Опово одређено је 4 (четири) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Опово, односно са радним зонама и другим садржајем у насељу, и то: прва, друга, трећа и четврта зона (сеоско подручје), с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Опово износе :

Групе непокретности	Назив зоне			
	Прва зона	Друга зона	Трећа зона	Четврта зона
Грађевинско земљиште	750,00 дин/м ²	500,00 дин/м ²	500,00 дин /м ²	300,00 дин/м ²
Пољопривредно земљиште	100,00 дин /м ²	100,00 дин /м ²	100,00 дин /м ²	100,00 дин /м ²
Шумско земљиште	150,00 дин/м ²	150,00 дин/м ²	150,00 дин/м ²	150,00 дин/м ²
Станови	48.665,00 дин/м ²	43.800,00 дин/м ²	39.420,00 дин/м ²	35.480,00 дин/м ²
Куће за становање	11.981,00 дин/м ²	10.783,00 дин/м ²	9.705,00 дин/м ²	8.735,00 дин/м ²
Пословне зградеи др. (надземни и подземни) објекти који служе за обављање делатности	34.835,00 дин/м ²	31.352,00 дин/м ²	28.217,00 дин/м ²	25.395,00 дин/м ²
Гараже и гаражна места	3.000,00 дин/м ²	2.700,00дин/м ²	2.400,00дин/м ²	2.200,00дин/м ²

Члан 3.

Овај Закључак објавити у „Општинском службеном листу општине Опово“ и на интернет страни општине Опово.

Члан 4.

Овај Закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Општинском службеном листу општине Опово“, а примењује се од 01.01.2018. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-76/17
Дана: 08.11.2017.
О П О В О

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

др Зоран Тасић