ПРИЛОГ 1.

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	**ДАНИЈЕЛА СТАМЕНОВИЋ ПР МЕДА 2016** **Борча, Личка 13**
Објекат:	**САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА СА ПОРТИРНИЦОМ** на к.п. 49/1 КО Сефкерин Ул.Петров Владе 13, Сефкерин
Врста техничке документације:	**ИДР** - Идејно решење
За грађење / извођење радова:	изградња
Пројектант:	**ПРО ПЛАН инжењеринг ПР** Мирочка бр. 3, Београд, тел. 064 615 41 66
Одговорно лице пројектанта:	**Деа Ђ. ЛУКИЋ** д.и.а.
Печат:	Потпис:

Главни пројектант: **Деа Ђ. ЛУКИЋ** д.и.а
Број лиценце: 300 8409 04

Потпис:

Dea Lukić 765368546-0104963715293

Digitally signed by Dea Lukić 765368546-0104963715293
Date: 2020.07.21 09:43:08 +02'00'

Број техничке документације: 013-2-0/20
Место и датум: Београд, 07/2020

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Садржај техничке документације
0.4.	Подаци о пројектантима
0.5.	Општи подаци о објекту

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 013-2-0/20
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 013-2-1/20

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

1. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: **ПРО ПЛАН инжењеринг ПР**
Мирочка бр. 3, Београд, тел. 064 615 41 66

Главни пројектант: Деа Ђ.Лукић ,дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 8409 04
Лични печат: Потпис:

2. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: **ПРО ПЛАН инжењеринг ПР**
Мирочка бр. 3, Београд, тел. 064 615 41 66

Одговорни пројектант : Деа Ђ.Лукић ,дипл.инж.арх.Број
лиценце: 300 8409 04
Лични печат: Потпис:

0.5. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Слободностојећи објекти	
врста радова:	Нова градња	
категорија објекта:	Б зграде - мање захтевни објекти;	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	85,7 % 14,3 %	**127420** – Перионице, итд. **122011** – Зграде које се употребљавају у пословне сврхе – до 400м^2 и П+2
назив просторног односно урбанистичког плана:	Просторни план општине Опово ("Општински службени гласник општине Опово" бр. 3/2011,5/2018)	
место:	Сефкерин	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п. 49/1 К.О. Сефкерин	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	к.п. 1715 К.О. Сефкерин	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	к.п. 1715 К.О. Сефкерин	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ		
Укупан капацитет Врста прикључка Врста мерног уређаја	22,08 kw Трајни постојећи прикључак трофазно бројило	
Начин грејања	електрична енергија	
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели	ЕД број 4752260295	
ДРУГА ИНФРАСТРУКТУРА		
Прикључак на водовод Прикључак на канализацију	**преко постојећег прикључка** водоводни прикључак од 1'' на мерном месту бр.4933, шахта и водомер од 3/4'' бр.3914733 **изградња септичких јама на предметној парцели**	

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле:	932.00 m²
	укупна БРГП надземно (СРПС):	
	- Аутоперионица	86.38 m²
	- Портирница	14.40 m²
	УКУПНО:	100.78 m²
	укупна БРУТО изграђена површина (СРПС):	
	- Аутоперионица	86.38 m²
	- Портирница	14.40 m²
	УКУПНО:	100.78 m²
	укупна НЕТО површина:	
	- Аутоперионица	80.95 m²
	- Портирница	12.95 m²
	УКУПНО:	93.90 m²
	површина приземља:	
	- Аутоперионица	80.95 m²
	- Портирница	12.95 m²
	УКУПНО:	93.90 m²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	10.81% (100.78m²)
	спратност надземних етажа:	
	- Аутоперионица	П+0
	- Портирница	П+0
	висина објекта (венац, кота крова и др.) према локацијским условима:	<u>Аутоперионица</u> Кота венца ка улици: + 4.10м Кота венца ка дворишту: + 4.10м <u>Портирница</u> Кота венца ка улици: + 3.05м Кота венца ка дворишту: + 3.05
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	Кота ±0,00= 76.00m <u>Аутоперионица</u> Кота венца ка улици: + 80.10м Кота венца ка дворишту: + 80.10м <u>Портирница</u> Кота венца ка улици: + 79.05м Кота венца ка дворишту: + 79.05

	број функционалних јединица/ аутоперионица и портирница - канцеларијски контејнер/:	2
	Укупан број паркинг места:	
	Аутоперионица БРГП 80.95 m² (70 m²/1ПМ)	2 ПМ
	Портирница БРГП 12.95 m² (70 m²/1ПМ)	1 ПМ
	УКУПНО:	3 ПМ
	Број паркинг места за лица са посебним потребама (5% од укупног броја)	1 ПМ
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	<u>Аутоперионица</u> Челична конструкција стубова, облога од поцинкованог лима + алуминијумска столарија <u>Портирница</u> Челична конструкција стубова, сендвич термоизолациона облога од поцинкованог лима + ПВЦ столарија
	оријентација слемена:	Југоисток-северозапад
	нагиб крова:	5º
	материјализација крова:	Поцинковани лим
проценат зелених површина:	мин.30%	40.71% (379.40 m²)
индекс заузетости:	макс. 50% (466 m²)	10.81% (100.78m²)
индекс изграђености:	макс.1.4	0.11 (100.78 m²)

друге карактеристике објекта:	Надстрешница са челичном конструкцијом наткривена атиком и равним кровом од поцинкованог лима.
предрачунска вредност објекта:	3.000.000,00 дин

Главни пројектант: Деа Ђ.Лукић ,дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 8409 04
Лични печат: Потпис: